АЙКОН-Эксплуатация

141544, Московская область, г Химки, деревня Рузино, Микрорайон Кутузовский, д.2, пом. XI, 6
Тел.: (495) 640 75 45; info@ikoncomfort.ru
ОГРН 1165044052062, ИНН 5044098730

Действующие тарифы по ЖКУ с **01.10.2026г.** по домам №2, №1, №1корп.1, №1корп.2, №1корп.3, №3корп.1, №3корп.2, №4корп.1, №4корп.2, №4корп.3 расположенными по адресу: Московская обл., г Химки, д. Рузино, мкр. Кутузовский.

Наименование услуги	Тариф	Единица измерения	Основание	Порядок расчетов
Отопление	**4062,32**	**руб/Гкалл**	Тариф ООО "ТСК Мосэнерго", утвержденный Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области № 370-Р от 19.12.2025г..	Расчет производится по формуле: **$V_{ТЭ\ (ипу)}$* 4062,32 руб.,** где **$V_{ТЭ\ (ипу)}$** - объем тепловой энергии, потребленной согласно индивидуальному тепловому счетчику
ГВС (Подогрев)	**243,74**	**Руб/1м3**	Тариф ООО "ТСК Мосэнерго", утвержденный Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области №370-Р от 19.12.2025г. и норматив с 01.10.21г. утвержденный Распоряжением Министерства жил.-ком. хозяйства Московской области № 421-РВ от 30.10.2020г. и № 282-РВ от 18.06.2021г.	Расчет производится по формуле: **$V_{ГВС(ипу)}$*0,06*4062,32 руб.,** где **$V_{ГВС(ипу)}$** - объем воды, потребленной согласно показаниям индивидуального прибора учета на горячую воду
	0,06	**Гкал/1м3**		
Водоотведение	**50,62**	**руб/м3**	Тариф ООО «Луневобытсервис», утвержденный Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области №307-Р от 11.09.2026г.. Поставщик: ООО «Луневобытсервис»	Расчет производится по формуле: **($V_{ГВС(ипу)}$+$V_{ХВС(ипу)}$)*50,62** где **$V_{ГВС(ипу)}$** - объем воды, потребленной согласно показаниям индивидуального прибора учета на горячую воду **$V_{ХВС(ипу)}$** - объем воды, потребленной согласно показаниям индивидуального прибора учета на холодную воду
Холодное водоснабжение, ГВС (холодное водоснабжение для ГВС)	**56,93**	**руб/1м3**	Тариф ООО «Луневобытсервис», утвержденный Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области №307-Р от 11.09.2026г.. Поставщик: ООО «Луневобытсервис»	Расчет производится по формуле: **$V_{ГВС\ /\ ХВС\ (ипу)}$*56,93** **$V_{ГВС\ /\ ХВС\ (ипу)}$** - объем воды, потребленной согласно показаниям индивидуального прибора учета на горячую воду
Оказание услуг по обращению с ТКО	**1 270,01**	**руб./куб.м.**	Тариф для населения ООО «Экопромсервис», утвержденный Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области № 381-Р от 19.12.2025г..	Расчет производится по формуле: **0,0095** куб.м.(норматив)***1270,01** Итого: **12,065** на 1кв.м.жилья
Электроэнергия	**Т1(день) = 9,17** **Т2(ночь) = 4,12**	**Руб./кВт.ч**	Тариф для населения АО«Мосэнергосбыт»,утвержденный Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области № 396-Р от 29.12.2025г..	Расчет производится по форме: Vээ(ипу)Т1*9,17+ Vээ(ипу)Т2*4,12, где Vээ(ипу)Т1-объем ээ, потребленной в дневное время с 07:00 до 23:00 Vээ(ипу)Т2-объем ээ, потребленной в ночное время с 23:00 до 07:00

АЙКОН-Эксплуатация

141544, Московская область, г Химки, деревня Рузино, Микрорайон Кутузовский, д.2, пом. XI, 6
Тел.: (495) 640 75 45; info@ikoncomfort.ru
ОГРН 1165044052062, ИНН 5044098730

Действующие тарифы по услуге «Содержание общего имущества» с **01.10.2026г.** по домам №2, №1, №1корп.1, №1корп.2, №1корп.3, №3корп.1, №3корп.2, №4корп.1, №4корп.2, №4корп.3 расположенными по адресу: Московская обл., г Химки, д. Рузино, мкр. Кутузовский.

Наименование услуги	Тариф	Единица измерения		Основание	Порядок расчетов
Услуга по содержанию общего имущества в МЖД	**58,84**	руб/м2	Дом 2	Ставка, утвержденная Администрацией г.о.Химки Московской области (Постановление №1196 от 24.06.2025г.) без нормативов КУ на ОДН	Ставка «Содержание общего имущества в МЖД» для 1 квартиры равна: **$S_{жилая}$* тариф.**
	58,84	руб/м2	Дом 1		
	58,84	руб/м2	Дом 1/1		
	58,84	руб/м2	Дом 1/2		
	39,76	руб/м2	Дом 1/3	Ставка, утвержденная Общим собранием собственников без нормативов КУ на ОДН	
	52,39	руб/м2	Дом 3/1		
	52,39	руб/м2	Дом 3/2		
	49,83	руб/м2	Дом 4/1		
	52,76	руб/м2	Дом 4/2		
	65,28	руб/м2	Дом 4/3	Ставка, на основании договора управления № 107/25-НЗ от 24 декабря 2025г.	